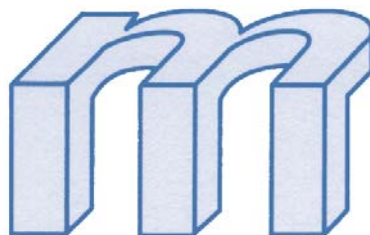


BÜROFLÄCHEN | ZENTRUM

OBJEKT Nr. 909/00624



9020 KLAGENFURT



MANDL IMMOBIL
Gesellschaft m.b.H.
www.mandl.co.at
office@mandl.co.at

9020 KLAGENFURT · KINKSTRASSE 28 · TEL. 0463/51 21 00 · TELEFAX 0463/51 21 00 15



BÜROFLÄCHEN | DATEN

OBJEKT Nr. 909/00624

BESCHREIBUNG

Die schönen, renovierten Altabüroflächen befinden sich im Zentrum von Klagenfurt in unmittelbarer Nähe zum Neuen Platz.

FLÄCHE

Die Räumlichkeiten haben ein Ausmaß von ca. 80 m²
Weiters können zusätzlich 50 m² als Archiv angemietet werden

AUFTEILUNG

3 Räume, WC (am Gang)

MIETE

| | |
|---------------------|---------------|
| Miete netto | 550,00 |
| BK netto | 114,00 |
| | <u>664,00</u> |
| zuzüglich 20% MWSt. | 132,80 |
| Gesamt | 796,80 |

zuzüglich Strom und Kosten
der Elektroheizung

KAUTION

Euro 2.500,00

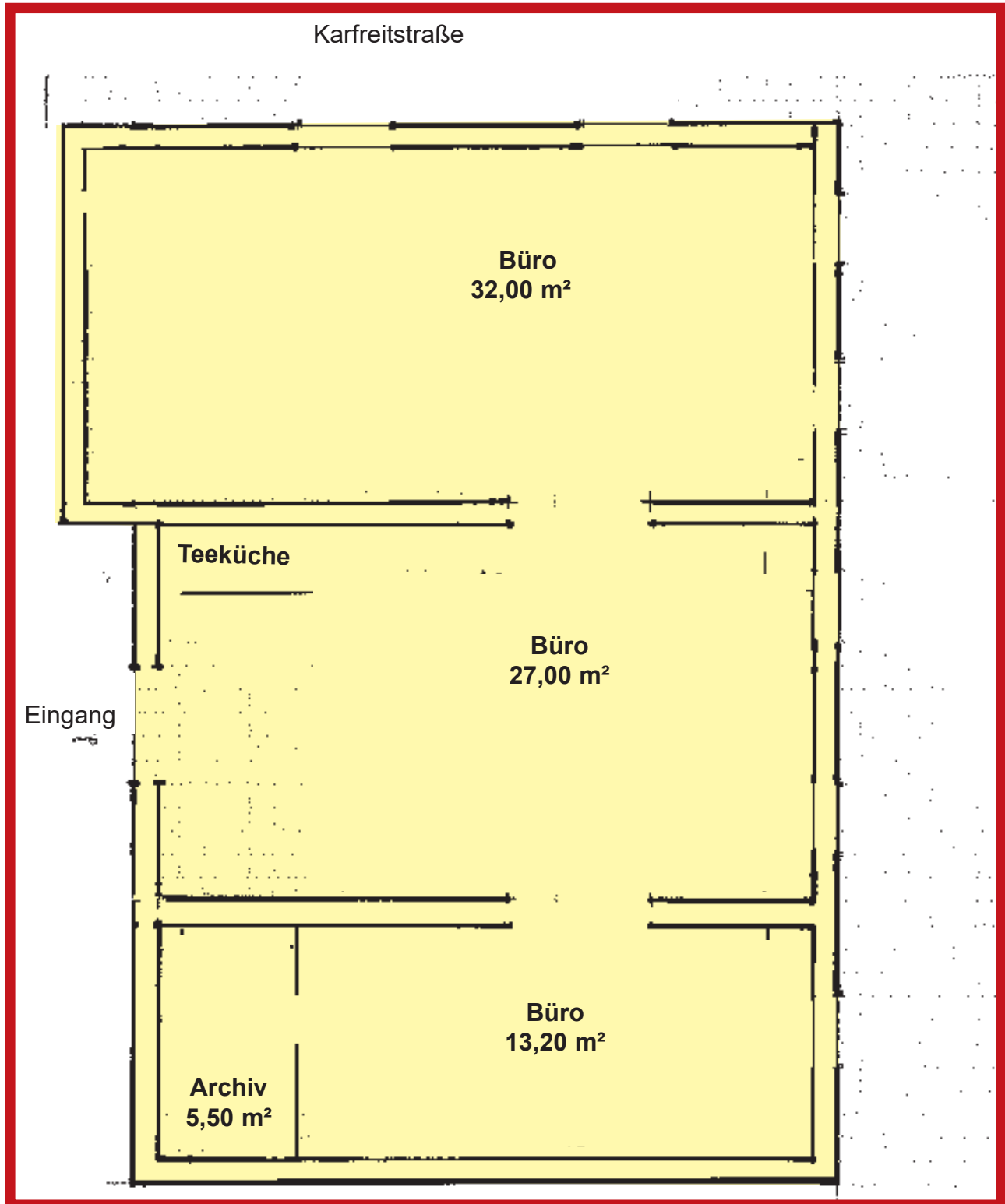
NEBENKOSTEN BEI MIETE

Vermittlungsprovision siehe Merkblatt
Vertragerrichtungskosten laut Tarif des Anwalts
Vergebührung beim Finanzamt



BÜROFLÄCHE | SKIZZE

OBJEKT Nr. 909/00624





BÜROFLÄCHEN | FOTOS

OBJEKT Nr. 909/00624

